

クラスバマルシェ 募集要項

1. クラスバマルシェについて

クラスバマルシェは、「住まいと、よいくらしの入り口」をテーマにしたマンション内マルシェです。農家さん、産直のつくり手さん、クラフト作家さん、ワークショップの先生方と一緒に、居住者の皆さんの日常にちいさな発見と楽しみを届けることを目指しています。

- 生産者や作り手と直接話しながら、食べものやモノの背景を知ってもらうこと
- マンションという「暮らしの場」に、季節を感じるマーケットのにぎわいを連れてくること
- 子どもから大人まで、気軽に参加できるワークショップや体験コンテンツを増やしていくこと

を大切にしています。





2. 開催概要

- 会場: クラスバと提携するタワーマンション／大規模マンションの共用部(エントランスホール・ラウンジ・屋外広場など)
- マンションの共用部が基本ですので、雨天でも開催が可能です
- 開催時間: 各開催回ごとに「募集ページ」でお知らせします
- 搬入・撤収
 - 搬入開始: 開場の約1時間前～
 - 撤収開始: クローズ時間～1時間以内を目安に撤収完了【※実際の時間は開催ごとに案内】
- 主催: 株式会社新都市生活研究所(クラスバ)
- 対象:
 - 農家・漁業・畜産など一次生産者
 - 産直事業者・食品／加工品のつくり手
 - ハンドクラフト・生活雑貨の作家・ブランド
 - 居住者向けのワークショップ・体験コンテンツを提供いただける方

3. 出展料・無料枠について

3-1. 出展料

- 出展料:1ブース・1開催あたり 5,000円(税別)
 - 消費税を加算した金額を事前にお支払いいただきます。
- ブースサイズ・什器の有無は、各開催ごとに出店募集ページでご案内します。

3-2. 無料出展の考え方(「弊社が認めた場合に限り無料」)

以下のような出展内容については、当社が事前に認めた場合に限り、出展料を無料とさせていただきます。

- 居住者向けのワークショップ・体験会・講座など、
 - 「参加費無料」または「材料費程度」の還元的コンテンツが主となるもの
- マンションのコミュニティ形成や、防災・子育て・ウェルビーイングなど、
 - 管理組合・居住者と一緒に育てていきたいテーマの催し
- その他、クラスバおよび管理組合が、マンションコミュニティへの貢献度が高いと判断した内容

※無料出展の可否は、各開催・各企画ごとに当社が最終判断します。

※「○○だから必ず無料になる」という仕組みではありません。

4. 申込方法と出展決定までの流れ

1. 申込フォームからエントリー
 - 各開催回の出店募集ページに記載の「申込フォーム」から、必要事項を入力・送信してください。
2. 事務局による内容確認・調整
 - 取扱商品・ワークショップ内容・マンションとの相性などを確認し、必要に応じてメールで質問・調整のご連絡を差し上げます。
3. 「出展確定メール」の送信
 - 出展可否／日時／ブース位置イメージ／出展料／支払方法などを記載した「出展確定のご連絡」メールを、事務局からお送りします。
4. この「出展確定メール」が送信された時点で、出展が確定します。

※フォーム送信のみでは「仮エントリー」の扱いです。

※定員超過の場合、内容のバランスを見ながら選考させていただくことがあります。

5. お支払い方法

- 支払い方法
 - 銀行振込(請求書をメールで送付)
 - クレジットカード決済(Stripe等の決済サービス経由でリンクを送付)

- 支払期限
 - 請求書発行または決済リンク送付後、当社が案内する期日までにお支払いください。
 - 期限までに支払い・決済が確認できない場合
 - 出展枠は自動的にキャンセルさせていただくことがあります。
 - ただし、当社が別途案内した場合を除き、支払義務が残るケースがあります(直前キャンセルなど)。
-

6. キャンセル・悪天候時の対応

6-1. 出展者都合のキャンセル

- 一度お支払いいただいた出展料は、理由にかかわらず返金いたしません。
- 未払いの状態キャンセルされる場合でも、
 - 当社が「免除」と明示しない限り、出展料の支払義務は残るものとします。

6-2. 主催者判断による中止・延期

- 台風・地震・大雪等の天災、感染症の状況、建物設備トラブルなど、当社や管理組合の合理的なコントロールを超える事情により、
 - 開催中止／時間短縮／内容変更 などを行うことがあります。
 - その場合、
 - 出展料の全額または一部の返金
 - 別日程への振替出展
など、いずれかの方法で調整させていただきます(方法・金額は当社の判断によります)。
-

7. 当日のスケジュール(基本イメージ)

※実際の時間や導線は、開催ごとの「出店者向け案内メール」でお知らせします。

- 搬入開始:開場の約1時間前～
 - 車両での搬入が必要な場合は、指定時間・経路に従ってください。
 - 開場(例:10:00)
 - セットアップを完了し、お客様をお迎えできる状態にしてください。
 - 閉場(例:17:00)
 - 売場を順次片付け、ブース周辺の清掃をお願いします。
 - 完全撤収:閉場から1時間以内を目安
-

8. 持ち物・貸出備品

- 出展者にご用意いただくもの
 - 販売商品・サンプル・ワークショップ教材
 - つり銭、レジ袋の代わりになる紙袋・エコバッグ等
 - 現金・売上の管理用ポーチや金庫(身につけられるものを推奨)
 - 店舗看板・商品POP・価格表示
 - 必要に応じて:クーラーボックス・保冷剤・延長コード 等
- 主催側からの貸出(開催マンションにより異なります)
 - テーブルと椅子などの基本什器
→基本は幅1800mm x 奥行き450mm x 高さ700mmの長机1つと椅子1つとなります。テーブルを複数利用する、椅子を3つ以上必要とする等の場合は個別でご相談ください
 - 清掃用具(一部)

※駐車場はございませんので、近隣のコインパーキングをご利用ください

※マンション内施設につきましては、居住者様の専用スペースとなっております。

出展企業様による休憩・食事等の利用はできませんので、あらかじめご了承ください。



9. 販売品目・表示ルール

- 販売可能なもの
 - 農産物・畜産物・水産物
 - 上記を原材料とした加工品(菓子・惣菜・飲料など)
 - ハンドクラフト・生活雑貨
 - ワークショップ参加費(材料費など)
- 販売にあたっては、
 - 食品衛生法・景品表示法・特定商取引法 等の関係法令
 - 各自治体の保健所・税務署等のガイドラインに従ってください。
- 加工食品・酒類など、許可・届出が必要な商品を扱う場合は、
 - 必要な許可証・届出を出展者ご自身の責任で取得してください。

- 商品ラベルやPOPには、可能な範囲で以下の情報を記載してください。
 - 商品名
 - 原材料・アレルギー(加工品の場合)
 - 産地(都道府県など)
 - 賞味・消費期限(加工品の場合)
 - 事業者名・連絡先
-

10. ワークショップ・体験コンテンツ

- 子ども向けワークショップ・体験コーナーを歓迎しますが、
 - 火気・刃物・工具 等を使用する場合は、必ず事前に内容を相談してください。
 - 安全面に十分配慮し、参加者が怪我をしないよう、
 - 人員配置・導線・注意喚起をお願いします。
-

11. 免責事項・保険について

- 商品・現金・備品の管理は、すべて出展者ご自身の責任でお願いします。
- 会場内外での盗難・紛失・破損・汚損、人身事故などについて、
 - 主催者はその原因を問わず、原則として責任を負いません。
- 会場の建物・設備・貸出備品などを破損・汚損・紛失された場合は、
 - 原状回復にかかる実費をご負担いただきます。

加入をお願いしたい保険の例

- 生産物賠償責任保険(PL保険)
 - 提供した食品・商品が原因の事故(食中毒、異物混入など)に備えるもの
 - イベント保険・賠償責任保険
 - ワークショップ中の事故、出展者の不注意による第三者への損害 など
-

12. マンションという場への配慮・禁止事項

クラスバマルシェは、公園や商業施設ではなく「人が暮らすマンションの共用部」で開催されます。

居住者の生活が主役であることをご理解いただき、以下の点にご配慮ください。

- 共用部・エントランス動線を塞がないレイアウト
- 大音量の音楽・過度な呼び込み・拡声器等の使用禁止
- 強引な勧誘、宗教・政治活動、マルチ・ネットワークビジネス等の禁止
- 近隣住戸への騒音・振動・臭気などの迷惑行為の禁止



13. 個人情報の取り扱い

- 来場者から連絡先をいただく場合は、
 - 目的・利用範囲をその場で説明し、同意を得た上で取得してください。
- 取得した個人情報は、
 - 関連する商品の販売・出荷連絡など、常識的な範囲の用途に限り利用し、
 - 本人の同意なく第三者に提供しないでください。

14. お問い合わせ

クラスバマルシェへの出店に関するご質問・ご相談は、以下までご連絡ください。

- クラスバマルシェ事務局(株式会社新都市生活研究所)
 - メール: info@shintoshi-ken.com
 - Webフォーム: <https://shintoshi-ken.com/contactus/>

(サービス内容についてのお問い合わせ)